

# Lando

BELAUR  
Construction



2062 pi<sup>2</sup> | 3 chambres | 2.5 salles de bain | 2 garages

Son architecture transitionnelle et son caractère unique proposent un équilibre parfait entre la chaleur et le raffinement. Le Lando se décline sur deux étages et offre une superficie de 2062 pi<sup>2</sup>, trois chambres et un garage double.



819-576-7304 | Belaur.ca

# Lando

BELLAUR  
Construction

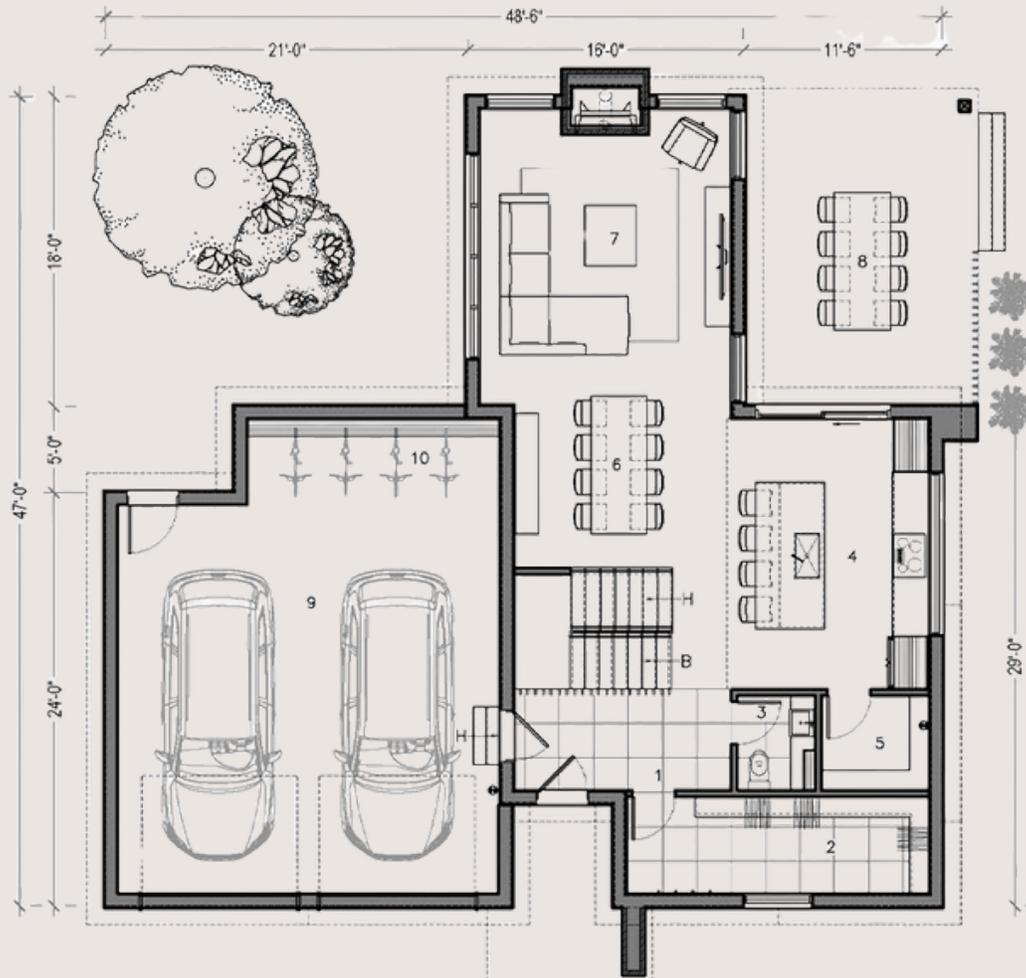


2062 pi2 | 3 chambres | 2.5 salles de bain | 2 garages



819-576-7304 | Belaur.ca

## Rez-de-chaussée

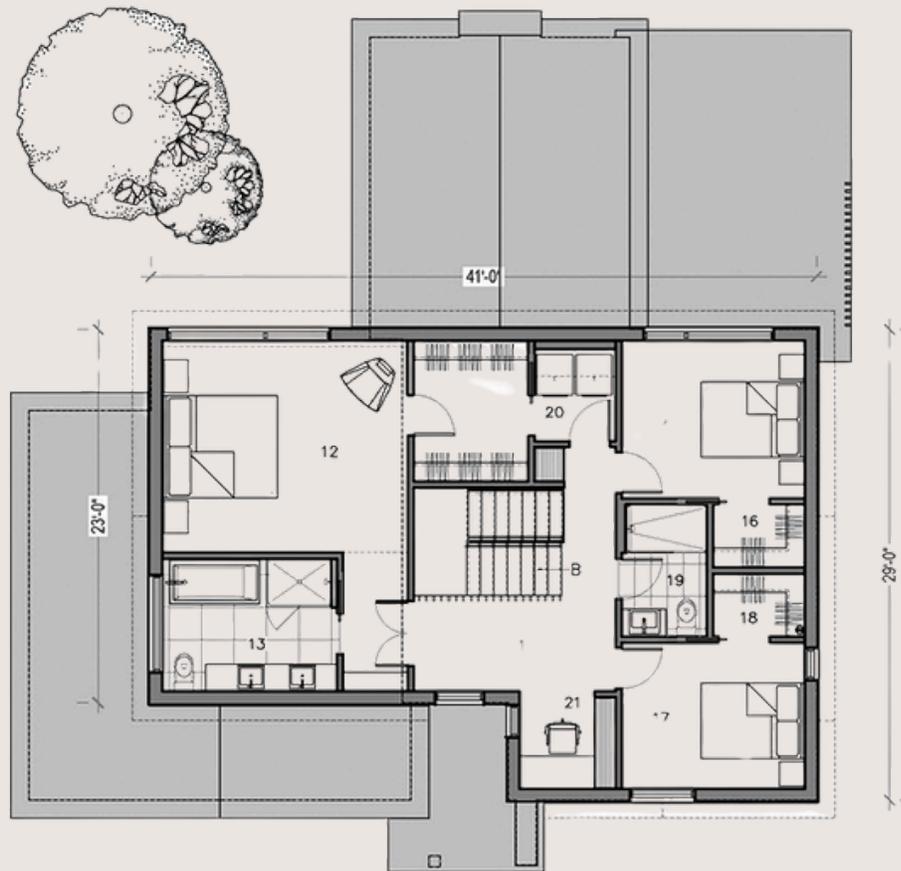


**PLAN D'AMÉNAGEMENT - REZ-DE-CHAUSSÉE**

|                  |               |                    |    |                   |                  |
|------------------|---------------|--------------------|----|-------------------|------------------|
| 1                | HALL D'ENTRÉE | 6'-1" x 11'-11"    | 6  | SALLE À MANGER    | 12'-7" x 11'-2"  |
| 2                | WALK-IN       | 17'-7" x 5'-8"     | 7  | SEJOUR            | 12'-7" x 15'-9"  |
| 3                | SALLE D'EAU   | 4'-6" x 5'-6"      | 8  | TERRASSE COUVERTE | 13'-10" x 19'-0" |
| 4                | CUISINE       | 11'-0" x 15'-9"    | 9  | GARAGE DOUBLE     | 22'-1" x 22'-7"  |
| 5                | GARDE-MANGER  | 5'-9" x 5'-6"      | 10 | ESPACE RANGEMENT  | 14'-8" x 5'-0"   |
| SUPERFICIE BRUTE |               | 988 p <sup>2</sup> |    |                   |                  |
| GARAGE DOUBLE    |               | 639 p <sup>2</sup> |    |                   |                  |

**TALD**

## Étage

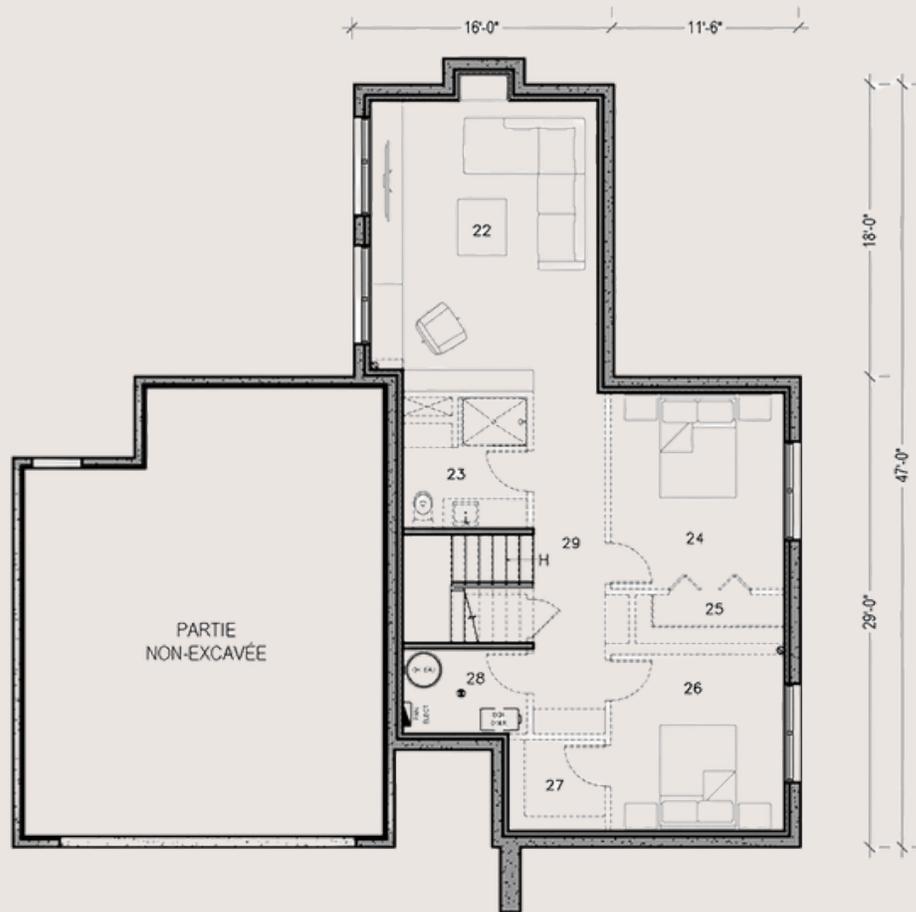


**PLAN D'AMÉNAGEMENT - ÉTAGE**

|                       |                      |                  |              |
|-----------------------|----------------------|------------------|--------------|
| 11 HALL               | 12-7" X 5-11"        | 17 CHAMBRE #3    | 11-4" X 9-0" |
| 12 CHAMBRE PRINCIPALE | 15-0" X 13-0"        | 18 WALK-IN       | 5-8" X 4-0"  |
| 13 SALLE DE BAIN      | 10-7" X 8-2"         | 19 SALLE DE BAIN | 5-3" X 8-2"  |
| 14 WALK-IN            | 7-3" X 8-8"          | 20 BUANDERIE     | 5-0" X 5-8"  |
| 15 CHAMBRE #2         | 11-4" X 9-9"         | 21 BUREAU        | 5-11" X 6-2" |
| 16 WALK-IN            | 5-8" X 4-0"          |                  |              |
| SUPERFICIE BRUTE      | 1074 pi <sup>2</sup> |                  |              |

**TALO**

## Sous-sol (Non ammenagé)



PLAN D'AMÉNAGEMENT - SOUS-SOL

|                  |                 |                    |    |            |                 |
|------------------|-----------------|--------------------|----|------------|-----------------|
| 22               | SALLE FAMILIALE | 14'-0" X 16'-8"    | 26 | CHAMBRE #5 | 10'-8" X 11'-2" |
| 23               | SALLE DE BAIN   | 7'-5" X 7'-1"      | 27 | WALK-IN    | 6'-1" X 5'-8"   |
| 24               | CHAMBRE #4      | 10'-8" X 12'-2"    | 28 | MÉCANIQUE  | 8'-3" X 4'-9"   |
| 25               | WALK-IN         | 8'-8" X 3'-0"      | 29 | CORRIDOR   | 4'-8" X 20'-6"  |
| SUPERFICIE BRUTE |                 | 999 p <sup>2</sup> |    |            |                 |

**TALO**